



Ortsteil Zellhausen

- Legende**
- Geltungsbereich des Bebauungsplans
 - Biototypen im Geltungsbereich des Bebauungsplans**
 - 02.120 Gebüsch trockenwarmer Standorte (Steinweichelgebüsch) §
 - 02.200 Gebüsche / Hecken / Säume heimisch
 - 03.111 Streuobstbestand, mäßig intensiv bewirtschaftet §
 - 03.131 Streuobstbestand brach, vor Verbuschung §
 - 03.132 Streuobstbestand brach, nach Verbuschung,
 - 03.132/04.600 Streuobstbestand brach, nach Verbuschung, mit Feldgehölzanteilen
 - 06.310/06.380 Extensiv genutzte Flachland-Mähwiesen (Ruderales Salbei-Glatthaferwiese)
 - 06.340 Frischwiesen mäßig intensiv genutzt
 - 06.380 Wiesenbrachen und ruderales Wiesen
 - 09.122 Ackereiche Saumvegetation trockener Standorte
 - 09.151 Wegsäume frischer Standorte, artenarm
 - 10.510 versiegelte Flächen
 - 10.530 befestigter Feldweg, teilversiegelt
 - 10.610 Bewachsene, unbefestigte Feldwege
 - 10.710 Dachflächen, nicht begrünt
 - 11.191 Acker, intensiv genutzt
 - 11.192 Acker, extensiv genutzt mit Sandmohn-Ackerwildfuh
 - 11.221 Arten- und strukturarmer Hausgärten
 - 11.222 Arten- und strukturreiche Hausgärten und Obstgärten
 - 11.225 Park- und Trittrassen, Extensivrasen
 - Einzelbäume

Datengrundlage: Amtliches Liegenschaftskatasterinformationssystem (ALKIS) der Hessischen Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation. 2019/06



Landschaftsplan
zum Bebauungsplan
"Zellhausen Süd"
Gemeinde Mainhausen
Ortsteil Zellhausen

THOMASEGEL
Planungsgruppe

Architekturbüro für Städtebau und Landschaftsplanung

Carl-Friedrich-Benz-Str 10
63505 Langenselbold

Tel.: 0 61 84 / 93 43 77
Fax: 0 61 84 / 93 43 78
Mobil: 0 172 / 67 55 802

planungsgruppe-egel@t-online.de · www.planungsgruppe-egel.de



M. 1:2000

Projekt Nr. 19016 - 00	Verfahrensstand Frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung	Entwickelt	Egel
		Bearbeitet	Egentenmeier
		Geprüft	Egel
		Fertiggestellt	03.12.2020



Übersichtskarte